



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.32 din 27.01.2026

privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea contractelor de închiriere și utilizare temporară a imobilelor transmise în administrarea Centrului Cultural Palatul Principilor

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 332 – art. 348 privind închirierea bunurilor proprietate publică din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 167/2023 privind înființarea Muzeului Palatului Principilor Transilvaniei;
- b) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 238/2023 privind aprobarea contractului cadru pentru darea în administrare către Muzeul Palatul Principilor Transilvaniei a unor bunuri imobile;
- c) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 12/2024 privind reorganizarea funcțională a Muzeului Palatul Principilor Transilvaniei;
- d) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 79/2024 privind aprobarea transmiterii în administrarea Centrului Cultural Palatul Principilor a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Alba Iulia;
- e) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 117/2025 privind aprobarea transmiterii în administrarea Centrului Cultural Palatul Principilor a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Alba Iulia;
- f) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 223/2025 privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de administrare nr.11.826/2023 încheiat între Municipiul Alba Iulia și Centrul Cultural Palatul Principilor;
- g) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 285/2025 privind aprobarea transmiterii în administrarea Centrului Cultural Palatul Principilor a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Alba Iulia;
- h) Referatul de aprobare nr. 10195 / 28.01.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- i) Raportul de specialitate nr. 85 / 28.01.2026 al Centrului Cultural Palatul Principilor, instituție publică de cultură aflată în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia;

Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 1/2026;
- b) Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- c) Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările

și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Aprobă Regulamentul pentru atribuirea contractelor de închiriere și utilizare temporară a imobilelor date în administrarea Centrului Cultural Palatul Principilor, conform anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2 - Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Centrul Cultural Palatul Principilor.

Art. 3 - Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 - Hotărârea se comunică la:

- o Primarul municipiului Alba Iulia
- o Instituția Prefectului – județul Alba
- o Serviciul contracte, patrimoniu
- o Compartiment evidență patrimoniu, sistem informatic geografic
- o Centrul Cultural Palatul Principilor

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER