

Nr. 399 / 13.03.2026

MINUTA

Încheiată astăzi, 13.03.2026 referitoare la elaborarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea contractelor de închiriere și utilizare temporară a imobilelor transmise în administrarea Centrului Cultural Palatul Principilor

Prin Hotărârea nr. 1/27.01.2026 în urma ședinței Consiliului de administrație desfășurată în data de 27.01.2026, cu respectarea prevederilor capitolului V, art. 18 din Regulamentul de organizare și funcționare al Centrului Cultural Palatul Principilor aprobat prin HCL 12/2024, s-a aprobat cu unanimitate Regulamentul pentru atribuirea contractelor de închiriere și utilizare temporară a imobilelor transmise în administrarea Centrului Cultural Palatul Principilor și s-a decis punerea acestuia în transparență decizională.

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea contractelor de închiriere și utilizare temporară a imobilelor transmise în administrarea Centrului Cultural Palatul Principilor, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, au fost efectuate următoarele demersuri:

- A fost postat pe site-ul www.palatulprincipilor.ro anunțul cu nr. 91 / 29.01.2026;
- A fost afișat la sediul Centrului Cultural Palatul Principilor, conform Procesului verbal nr. 93 / 29.01.2026;
- A fost publicat anunțul în mass-media locală – ProAlba - apariție 29.01.2026;

În perioada 29.01.2026-12.03.2026, proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea contractelor de închiriere și utilizare temporară a imobilelor transmise în administrarea Centrului Cultural Palatul Principilor a parcurs etapa de consultare a populației.

Sugestiile, propunerile și opiniile cu valoare de recomandare au putut fi depuse în scris specificându-se articolul sau articolele din proiect sau regulament la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului, în termen de 15 zile calendaristice de la data publicării anunțului, respectiv până la data de 19.02.2026, ora 16.00:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: consultare@palatulprincipilor.ro;
- prin poștă, pe adresa Centrului Cultural Palatul Principilor din Alba Iulia, str. Militari nr. 4, jud. Alba, 510009;
- la sediul Centrului Cultural Palatul Principilor, la Compartimentul Management, Operațiuni la adresa: Alba Iulia, str. Militari nr. 4, jud. Alba, 510009, de luni până vineri între orele 08:00-16:00.

În perioada legală de 15 zile stabilită prin anunț, la sediul Centrului Cultural Palatul Principilor – Compartiment Management, Operațiuni - a fost depusă Propunerea nr. 12.549/2026 a Municipiului Alba Iulia - Serviciul Contracte, Patrimoniu, înregistrată sub nr. 150/06.02.2026.

Sursa propunerii	Conținutul pe scurt al propunerii	Statutul propunerii	Motivarea acceptării/ respingerii propunerii
Municipiul Alba Iulia – Serviciul Contracte, Patrimoniu	1. Sintagma "se neutralizează amenajările" cu "se desființează amenajările"	Acceptată, efectuată modificarea în text.	-
	2. Înlocuirea termenului de "referat de oportunitate" cu "documentație de atribuire"	Acceptată, efectuată modificarea în text conform Codului administrativ.	-
	3. Detalierea conținutului "documentației care stă la baza aprobării închirierii de către ordonatorul principal de credite" și eliminarea "ordonatorului principal de credite" din textul Regulamentului	Acceptată, efectuată modificarea în text conform Codului administrativ.	-
	4. Eliminarea "asumării prețului în fața Serviciului Contracte, Patrimoniu"	Acceptată, eliminată din textul Regulamentului.	-
	5, 6, 7. Redactarea art. 9, respectiv 11-23 s-a făcut cu încălcarea dispozițiilor Codului administrativ	Acceptată, efectuată modificarea în text conform Codului administrativ.	-

Menționăm faptul că în perioada de consultare publică nu s-a solicitat organizarea niciunei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ în condițiile art. 7 alin. (9) din Legea nr. 52/2003, drept pentru care Proiectul de hotărâre urmează a se introduce pe ordinea de zi a Ședinței de consiliu local în vederea aprobării acestuia cu modificările mai sus menționate.

De asemenea, la elaborarea prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere modificările aduse Codului administrativ prin OUG nr. 7/2026 – intrat în vigoare în perioada de consultare publică, care optimizează procedurile de atribuire a contractelor de închiriere pentru imobilele aflate în administrarea instituțiilor publice.

Prezenta Minută se va afișa pe pagina de internet <https://palatulprincipilor.ro/consultare-publica/>, precum și la sediul instituției din Alba Iulia, str. Militari nr. 4, jud. Alba.

Paul Robert ROMAN
manager